

г. Москва

« 16 » сентября 2010 г.
(дата составления акта (окончания проверки))
11-00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ,

Госинспекцией по недвижимости юридического лица, индивидуального предпринимателя,
использующего объект недвижимости города Москвы

№ 73839

по адресу: г.Москва, ул. Марии Поливановой, вл.12А

(место проведения проверки: территория проверяемого лица и/или место нахождения Госинспекции по недвижимости /структурного подразделения)

На основании Распоряжения на проведение проверки от « 30 » июля 2010 г. заместителя
руководителя Госинспекции по недвижимости

Давиденко А.Е.

была проведена проверка в отношении:

Частное образовательное учреждение "Частная общеобразовательная школа "Ступени"(ЧОУ "Школа "Ступени"); 119361, Москва, ул.Марии Поливановой, д.12А; ОГРН 1037700244119

(г.) и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица, государственный регистрационный номер ; номер реестровой записи и дата включения сведений в реестр субъектов малого или среднего предпринимательства (для субъектов малого или среднего предпринимательства)

по вопросу соблюдения порядка учета и использования объектов нежилого фонда, соблюдения требований по использованию и охране земель

Проверка начата « 9 » сентября 2010 г.

Проверка окончена « 16 » сентября 2010 г.

Продолжительность проверки: 6 дней

Правовые основания проведения проверки: постановление Правительства Москвы от 22 августа 2006г.

№602-ПП"Об утверждении Положения о Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы.

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения нормативных правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

С копией Распоряжения на проведение проверки, заверенной должностным лицом, ознакомлен:

Директор Шустик Юрий Михайлович

(заполняется при проведении выездной проверки), (фамилия, имя, отчество, должность)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

на

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Вид проверки: плановая

(плановая/внеплановая)

Форма проверки: выездная

(документарная, выездная)

Лица, уполномоченные на проведение проверки: главный инспектор ОЗК по ЗАО Шеремет Н.И.;

главный инспектор ОЗК по ЗАО Ракитин Д.О.

(фамилия, имя, отчество должностных лиц, проводивших проверку)

Лица, привлекаемые к проведению проверки:

(фамилии, имена, отчества)

При проведении проверки присутствовали:

Представитель п доверенности Гребенюк Владислав Владимирович.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

З ходе проверки установлено:

Земельный участок площадью 3669 кв. м предоставлен ЧОУ "Школа "Ступени" договором долгосрочной аренды

(описание земельного участка, объекта нежилого фонда; ограждение, охрана, доступ, что расположено, как используется и т.д.)

№М-07-020451 с 31.01.2002 по 31.01.2027 для реконструкции здания общеобразовательной школы с размещением быстровозводимого теннисного павильона и дальнейшей эксплуатации здания частной общеобразовательной школы "Ступени" под образовательную деятельность. На момент проверки на земельном участке размещены 3-х этажное здание школы общей площадью 963,1 кв. м и теннисный павильон. Здание находится в собственности

ЧОУ "Школа "Ступени", о чем в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 04.06.2001г. сделана запись регистрации №77-01/06-159/2000-5053. 16.02.2006г. Земельный участок по периметру огорожен забором, охраняется.

выявлены нарушения обязательных требований:

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены факты невыполнения предписаний Госинспекции по недвижимости (с указанием реквизитов выданных предписаний):

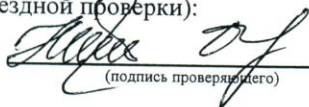
нарушений не выявлено _____

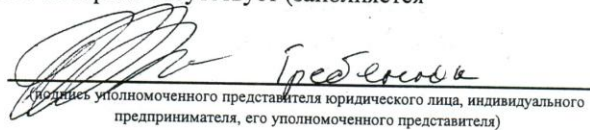
Запись в Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учёта проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):


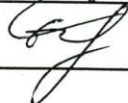

(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

(объяснения уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, фотоматериалы и иные связанные с результатами проверки документы или их копии)

Подписи лиц, проводивших проверку:

 (Шеремет Н.И.)
 (Ракитин Д.О.)

Актом проверки ознакомлен(а), акт со всеми приложениями получил(а):

Представитель по доверенности Гребенюк Владислав Владимирович.
(фамилия, имя, отчество, должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 16 » сентября 2010 г. 
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц) проводивших проверку)